این قرارداد بین شرکت آذر سرمایه به شماره ثبت –و شناسه ملی– به نمایندگی آقای – مزرعه لی به سمت --- به نشانی: بلوار امین کوچه 10 --- و شماره تماس --- که از این پس به عنوان **کارفرما** شناخته می شود و گروه نرم‌افزاری رویا به شماره ثبت –و شناسه ملی- به نمایندگی --- به نشانی: بلوار امین کوچه 7 فرعی 3 پلاک 10 و شماره تماس – به‌عنوان **مجری پروژه طراحی وب** منعقد می‌شود و طرفین با امضاء این قرارداد خود را متعهد به اجرای کامل و رعایت تمام مفاد آن می‌دانند.

تبصره 1: تمامی درخواست‌های شرکت آذرسرمایه فقط از طریق نماینده که در قرارداد ذکرشده به مجری اطلاع رسانی می‌شود و درخواست‌های دیگر اعضای شرکت کارفرما فاقد اعتبار خواهند بود.

تبصره 2: تمامی درخواست‌های دو طرف قرارداد (کارفرما/مجری) می‌بایست از طریق یک گروه در پیام­رسان واتس­آپ که نماینده مجری و کارفرما در آن عضو هستند، اطلاع‌رسانی شوند.

**ماده 1- موضوع قرارداد**

اجرای پروژه طراحی وب اپلیکیشن با دامنه ............ با تکنولوژی زیر تحت عنوان وب اپلیکیشن حسابداری شرکت آذر سرمایه

Back-End: Python-Django - GraphQL  
 Front-End: JavaScript-VueJS  
 Database: MariaDB

**ماده 2- مدت انجام قرارداد**

مدت انجام این قرارداد سه ماه هجری خورشیدی بوده و از زمان تایید ظاهر سایت در تاریخ ................... شروع خواهد شد.

تبصره: مجری مکلف است طرح را در زمان پیش‌بینی‌شده اجراء نماید. تمدید مدت قرارداد تنها در صورتی مقدور است که مجری طرح، دلایل و مدارک موجهی ارائه نماید و سفارش‌دهنده رسیدگی لازم را انجام و عذر مجری را در خصوص تاخیر موجه تشخیص دهد. در این صورت فقط یک مرتبه مدت اجرای قرارداد قابل تمدید است. پس از تحویل اولیه سایت دوره آزمایشی به مدت 14 روزکاری در نظر گرفته شده است تا تمام ایرادات و اشکالات سایت منطبق با نظر سفارش‌دهنده و مواد این قرارداد برطرف گردد.

**ماده 3- تعهدات مجری**

* 1. انجام فعالیت‌های طراحی مرتبط با موضوع این قرارداد توسط طراح و پذیرش مسئولیت کمّی و کیفی و انجام به‌موقع پروژه.
  2. رعایت امانت و حفظ اموال و مدارکی که در اختیار وی قرار داده شده و استفاده بهینه از آن برای انجام موضوع قرارداد.
  3. اسناد و مدارک و اطلاعاتی که به‌مناسبت انجام طراحی در اختیار گذاشته می‌شود، به‌عنوان امانت نزد مجری بوده و مجری حق ارائه آن را به اشخاص حقیقی و حقوقی غیر ندارد؛ مگر با کسب اجازه کتبی از کارفرما. در غیر این صورت کارفرما جهت استیفای حقوق خود علیه مجری اقدام قانونی انجام خواهد داد.
  4. طراحی و پیاده سازی مناسب در چهارچوب اصول و موازین علمی (استاندارد) و رعایت اصول طراحی در انجام موضوع قرارداد.
  5. مجری نمی‌تواند پیمان را کلا یا جزاً به غیر واگذار نماید.

**ماده 4- نوع وب سایت**

وب سایت به‌صورت پویا توسط گروه نرم­افزاری رویا طراحی شده است که امکانات آن در پیوستی که به امضای طرفین رسیده ذکر می‌شود.

**ماده 5- مبلغ قرارداد**

با توافق طرفین مبلغ کلی طراحی سایت 500 میلیون ریال (معادل 50 میلیون تومان) است.

تبصره 1: هزینه‌های جاری اعم از هزینه‌های هاست، دامنه، پنل پیامک و غیره در تعهد کارفرما است که باید هنگام امضای قرارداد به‌صورت جداگانه پرداخت شود.

تبصره 2: کارفرما موظف است بررسی‌های لازم در مورد قیمت قرارداد را پیش از امضای قرارداد انجام دهد.

**ماده 6- مراحل پرداخت**

1. 30 درصد مبلغ کل به‌عنوان پیش‌پرداخت پس از امضاء قرارداد، قابل پرداخت است .
2. 50 درصد قرارداد پس از اتمام کار پرداخت می‌شود.
3. 20 درصد پس از مدت زمان گارانتی (حداکثر 2 ماه) پرداخت خواهد شد.

تبصره: در صورت عدم پرداخت به‌موقع هزینه‌ها توسط کارفرما و گذشت بیش از 3 روزکاری از زمان مقرر، مجری می‌تواند به‌صورت یک‌طرفه قرارداد را فسخ و کلیه هزینه و خسارت‌های احتمالی را از کارفرما طلب کند.

**ماده 7- تعهدات اصلی کارفرما**

7-1- تسلیم مدارک مورد نیاز طراحی وب سایت به مجری.

7-2- پرداخت مبلغ قرارداد در زمان مقرر.

**ماده 8- حل اختلاف**

طرفین قرارداد سعی خواهند کرد هرگونه اختلاف در تفسیر شرایط و مسائل اجرایی قرارداد را از طریق مذاکره حل‌و‌فصل نمایند. در صورتی که در مورد اختلاف با مذاکره مستقیم به توافق نرسیدند، مسئله مورد اختلاف به مراجع ذیصلاح قانونی ارجاع و رأی صادره برای طرفین لازم‌الاجرا خواهد بود.

**ماده 9 – حقوق مالکیت مادی و معنوی**

کلیه حقوق مادی، علمی و معنوی طرح متعلق به کارفرما است و مجری پس از کسب اجازه از کارفرما می‌تواند از نتایج مذکور استفاده نماید.

**ماده 10- اصلاحیه، متمم، مکمل یا تغییر**

هرگونه اصلاح یا تغییر در موادی از این قرارداد و پیوست‌های مربوطه و یا نیاز به الحاق هرگونه متمم یا مکمل به قرارداد و پیوست‌ها، صرفاً با جلب توافق طرفین قرارداد میسر خواهد بود.

**ماده 11- فسخ قرارداد**

فســخ یک‌جانبه قرارداد از سوی هریک از طرفین قرارداد به جز موارد ذکر شده در تبصره این ماده و ماده 12 قابل پذیرش نبوده و فسخ قرارداد به غیر از موارد قانونی و مورد مذکور در تبصره ماده شش، امکان‌پذیر نیست.

**تبصره :** خروج از چارچوب پروژه، عدم گزارش پیشرفت کار و عدم ارائه نسخه نهایی کار در زمان پیش‌بینی‌شده و همچنین مشاهده و احراز هر اشکال غیرقابل رفع در وب سایت طراحی شده، علاوه بر ایجاد حق فسخ برای کارفرما، مجری را مکلف به تأمین کلیه خسارت‌های مالی و غیر مالی با تصمیم داور می‌نماید. درصورت عدم تمکین مجری،‌ کارفرما حق دارد خسارت وارده را به هر طریق که مصلحت بداند تأمین و وصول کند.

**ماده 12- شرایط خاص**

در مواردی که به علل ناشی از شرایط قهری (شرایط خاص) که رفع آن خارج از حیطه توانایی و اقتدار طرفین قرارداد باشد، انجام بخشی از قرارداد و یا تمام آن غیرممکن گردد، هر یک از طرفین می‌توانند قرارداد را فسخ و مراتب را به‌صورت کتبی به دیگری اطلاع دهند. در صورتی که فسخ قرارداد ناشی از شرایط قهری (فورس ماژور) باشد، هیچ یک از طرفین حق مطالبه خسارت وارده را نخواهد داشت و اقدامات پس از فسخ از قبیل تسویه حساب با توافق طرفین صورت می‌گیرد.

**ماده 13- آدرس**

نشانی قانونی طرفین، همان نشانی مندرج در قرارداد بوده و در موارد لزوم و به منظور ابلاغ مکاتبات مورد استناد خواهد بود و در صورتی که در طول مدت قرارداد نشانی متعاقدین تغییر یابد، طرفین باید رسماً و کتباً مراتب را به یکدیگر ابلاغ نمایند و تا قبل از ابلاغ رسمی، نشانی قبلی معتبر خواهد بود.

**ماده14- دوره آزمایشی و پشتیبانی سایت**

سایت طراحی‌شده به مدت 93 روز در دوره آزمایشی و پشتیبانی از طرف مجری است. جهت انجام فعالیت‌های پشتیبانی بعد از مدت گارانتی کارفرما باید قراردادی جهت خدمات پشتیبانی مدیریت وب سایت با مجری و یا با هر کس دیگر منعقد کند.

ملاک انجام کامل موضوع قرارداد این است که وب سایت از کیفیت مناسب با نظر نماینده سفارش‌دهنده برخوردار بوده، عاری از نقص، همه بخش‌های آن قابل استفاده و دسترسی باشد و وب سایت با استفاده از همه Web Browser ها قابل مشاهده باشد و در مدت زمان دوره آزمایشی هیچ خطایی در آن دیده نشود.

**ماده 15- قانون حاکم بر قرارداد**

این قرارداد از هرنظر تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

**ماده16- نسخه‌های قرارداد**

این قرارداد در 16 ماده، یک پیوست (طرح اولیه سایت)، به زبان فارسی و در دو نسخه تنظیم گردیده و کلیه نسخه‌های آن دارای اعتبار یکسان و برابر است. کلیه نسخ این قرارداد و تبصره‌های ذیل آن به امضای متعاقدین رسیده و طرفین خود را متعهد و ملزم به اجرای کلیه مفاد آن و پیوست‌های مربوطه می‌دانند.